

Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Åmotlia Boligsameie avsluttet torsdag 06.05.2021 kl. 12:00 - Digitalt årsmøte på min side - <https://minside.bbl.no/ABBL/>

1. Konstituering

1.1 Valg av møteleder

Vedtak:

Styreleder Arne Seines

1.2 Valg av protokollfører

Vedtak:

Eiendomsforvalter Christian Dahl-Andersen

1.3 Registrering av stemmeberettigede - ved digitalt møte registreres stemmeberettigede digitalt

Vedtak:

Tatt til orientering. Til stede var 25 seksjonseiere som registrerte seg digitalt. Det ble levert 2 fullmakter, totalt 27.

Fra ABBL møtte Christian Dahl-Andersen

1.4 Valg av to seksjonseier til å medundertegne protokollen

Vedtak:

Guro Jeanette Lind og Ragnar Løken

1.5 Godkjenning av møteinnkallingen og dagsorden

Vedtak:

Godkjent.

2. Styret informerer

Vedtak:

Tatt til orientering.

3. Årsregnskapet for 2020

Vedtak:

Regnskapet ble godkjent

4. Godtgjørelse til det sittende styre

Vedtak:

Styret får kr. 135 000,- til intern fordeling.

Godkjent.

5. Saker fra styret

5.1 Vedtektsendring § 3 Disposisjon over seksjon

1 ledd 2. setning:

Endres fra "Stiftelsen Ungdomsboliger i Asker disponerer 7 seksjoner: 2, 8, 11, 14, 17, 26 og 32",

til "Stiftelsen Ungdomsboliger i Asker disponerer 5 seksjoner: 2, 8, 11, 17, og 32"

Begrunnelse: Stiftelsen Ungdomsboliger i Asker har solgt seksjon 14 og 26.

Vedtak:

Godkjent

5.2 Nytt punkt i husordensreglene - Skilt på ringeklokker og postkasser

Standard navneskilter

Det skal benyttes standard navneskilter på boligsameiets postkasser og ringetablå, evt. andre navneskilter eller navnelapper vil bli fjernet uten varsel.

Informasjon om standardskilter, og hvor dette kan bestilles, finnes på boligsameiets nettside (åmotlia.no) eller fås ved henvendelse til styret.

Det er den enkelte seksjonseier som selv bestiller navneskilter og som dekker kostnaden til dette.

Ved utleie er seksjonseier som eier leiligheten ansvarlig for at leietakerens navneskilter er oppdaterte og samsvarer med sameiets standardskilter.

Navneskiltet til ringetablået skal kun plasseres av vaktmester, ettersom dette krever åpning av ringetablået.

Navneskiltet til postkassen plasseres man selv i lommen på postkassen.

Vedtak:

Godkjent.

5.3 Inngangsdører til oppgangene

Maling av inngangsdører til oppgangene

Styret skal i samråd med fargekonsulent finne en egnet mørk grå farge til bruk på inngangsdørene til oppgangene i boligsameiet. Denne fargen skal benyttes når det er behov for å male/vedlikeholde inngangsdørene.

Vedtak:

Godkjent.

5.4 Male veggene i inngangspartiet 1. etasje pga misfarging/skitt over varmeovner.

Ny maling påføres avmerkede vegger i oppgangene, se innkalling for illustrasjonstegning

Vedtak:

Godkjent

6. Budsjett for 2021

Vedtak:

Tatt til orientering.

7. Valg

7.1 Valg av styreleder

Vedtak:

Jan Sigurd Hilden ble valgt til ny styreleder

7.2 Valg av styremedlemmer

Vedtak:

Hanna Eikli ble valgt som styremedlem

Ragnar Løken ble valgt som styremedlem

Kaja Annette Matheson Havneraas ble valgt som styremedlem

7.3 Valg av varamedlemmer

Vedtak:

Turid Annie Taraldsen ble valgt som nytt varamedlem

Jørgen Hardang ble valgt som nytt varamedlem

7.4 Valg av valgkomité

Vedtak:

Guro Jeanette Lind ble valgt for ett år

Harry Jarle Pedersen ble valgt for ett år

7.5 Valg av representanter til ABBLs generalforsamling

Vedtak:

Jan Sigurd Hilden ble valgt for ett år.

Protokoll for Åmotlia Boligsameie

Dokumentet er signert elektronisk av:

Møteleder for digitalt møte	Arne Seines (sign.)	14.05.2021
Protokollvitne	Guro Jeanette Lind (sign.)	18.05.2021
Protokollvitne	Ragnar Løken (sign.)	19.05.2021